

ESPECIFICACIONES TECNICAS

ITEM 1:	PROVISION Y COLOCADO DE BALDOSAS PREFABRICADAS PODOTACTIL, DE HORMIGON, DE ALTO TRAFICO DIM 50x50x6cm, fck=21 MPa
UNIDAD:	m2
CODIGO:	GM-O-BAL-030



1. DESCRIPCION

Este ítem se refiere a la provisión y colocado de baldosa prefabricada podotáctil (textura definida para guía de no videntes) para vías de alto tráfico, de acuerdo a lo indicado en los planos del proyecto y/o por el Supervisor de Obra.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MATERIALES:

- ARENA FINA
- CEMENTO
- BALDOSA PREFABRICADA PODOTACTIL DE HORMIGON (ALTO TRAFICO) DIM. 50x50x6 cm, fck = 21MPa

Sin embargo, el listado precedente no puede ser considerado restrictivo o limitativo en cuanto a la provisión de cualquier otro material, herramienta y/o equipo adicional necesario para la correcta ejecución y culminación de los trabajos. En todo caso, el empleo de insumos adicionales a los señalados en la propuesta y que resultasen necesarios durante el periodo de ejecución de la obra, correrán por cuenta del Contratista a fin de que se garantice que los trabajos sean ejecutados y culminados de manera adecuada y a satisfacción de la Supervisión de Obra, aclarando que este aspecto no implicará en ningún caso un costo adicional para la Entidad.

- El cemento deberá cumplir con lo indicado en la NB-011.
- El agua deberá ser limpia, no permitiéndose el empleo de aguas estancadas provenientes de pequeñas lagunas o aquellas que provengan de alcantarillas, pantanos o ciénagas.
- En general, los agregados deberán estar limpios y exentos de materiales tales como arcillas, barro adherido, escorias, cartón, yeso, pedazos de madera o materias orgánicas. El Contratista deberá lavar los agregados a su costo, a objeto de cumplir con las condiciones señaladas anteriormente.

Las baldosas prefabricadas podotáctiles contarán con la textura de prevención y guía, deberán tener una textura rugosa para evitar el riesgo de resbalones; en condiciones

normales de uso, las baldosas prefabricadas de hormigón deberán mantener la resistencia al deslizamiento/resbalamiento durante toda su vida útil. Las aristas de la capa superior deberán ser biseladas y no deberán presentar defectos tales como grietas, laminaciones o exfoliaciones.

Las baldosas podrán ser de 2 tipologías:

- Baldosa lineal. Utilizada como guía para AVANCE SEGURO, de textura con franjas longitudinales, que se instalarán en el sentido de la marcha y se aplicará en situaciones puntuales, tales como aceras, completando algún circuito existente o en zonas peatonales de alto flujo que cumplan con las condiciones mínimas exigidas.

Su implementación se llevará a cabo previo cumplimiento de las condiciones mínimas mencionadas a continuación:

- La vereda deberá tener consolidada la Ruta Accesible
- Se ubicará en el eje de la Ruta Accesible, asegurando un área totalmente despejada de 0.4 m como mínimo, por cada lado de la baldosa.
- Tendrá como desarrollo continuo toda la cuadra, no debiendo ser interrumpida por mobiliario, gradas, etc.

Baldosa Toperol. Utilizada como ALERTA, de textura con botones, para advertir situaciones que pudieran generar peligro al usuario, tales como inicio y final de rampas, inicio y final de rebaje de solera peatonal, andenes de locomoción colectiva en aceras y todo lugar donde se produzca un cambio de nivel.

Cada pieza tendrá las siguientes dimensiones: 50 cm de largo, 50 cm de ancho y 6 cm de alto, dentro de las tolerancias de ± 0.3 cm en cualquiera de sus lados. En caso de no encontrarse con baldosas de dimensiones mencionadas disponibles en el mercado, el Supervisor podrá instruir otras dimensiones, con el respaldo correspondiente.

Las baldosas serán de primera calidad y toda partida de las mismas deberá merecer la aprobación del Supervisor de Obra, quien deberá exigir ensayos de laboratorio y/o certificados de calidad antes de su utilización en obra, tomando en cuenta los siguientes parámetros:

- Peso Nominal por unidad: Mín. 27.5 kg – Máx. 28.5 kg
- Resistencia a la abrasión: menor o igual a 26 mm
- Resistencia a la flexión: menor o igual a 3.5 MPa
- % de absorción de agua: menor o igual a 6 %
- El hormigón utilizado para la fabricación de las baldosas deberá tener una resistencia a compresión de 21 Mpa a los 28 días.

Asimismo, el Supervisor de Obra deberá aprobar las muestras, previo a su colocación, las mismas no deberán presentar desperfectos o fisuras, ni diferencias en el color entre las muestras proporcionadas previamente y la remesa suministrada, caso contrario el

Contratista deberá reponer a su costo las piezas dañadas u observadas.

3. FORMA DE EJECUCIÓN

El colocado de las baldosas prefabricadas Podotáctiles deberá ser sobre una superficie nivelada, preparada adecuadamente y aprobada por el Supervisor.

Sobre la superficie terminada, misma que se encontrará a 11 cm por debajo del nivel superior de acabado, se extenderá la arena fina y se nivelará adecuadamente, en una altura no menor a 5 cm, con ayuda de una regla metálica, quitando los vacíos con pequeños golpes.

Se debe confinar lateralmente la capa de arena, para evitar posibles desplazamientos del material y deformaciones en la articulación de las piezas.

Antes del inicio de la colocación de las baldosas, se verificará la base donde descansarán las mismas, teniendo cuidado de respetar las pendientes establecidas en los planos técnicos, así mismo, se tendrá el cuidado respectivo en cuanto al escurrimiento más adecuado, en lo que concierne a la evacuación de aguas pluviales.

Sobre la superficie anteriormente descrita se colocarán las baldosas, con una distancia mínima entre piezas de 5 mm y se calafateará con arena fina, posteriormente, las juntas serán selladas con mortero de cemento y arena fina, en proporciones 1:3, cuidando que antes del fraguado del mortero las rebabas y protuberancias sean eliminadas hasta obtener un acabado estético adecuado.

No se permitirá el tránsito sobre las baldosas recién colocadas, debiendo transcurrir por lo menos setenta y dos (72) horas hasta se encuentren completamente consolidadas al contrapiso.

4. MEDICIÓN

La medición de este ítem se efectuará por METRO CUADRADO (m²), de acuerdo a las secciones, longitudes o profundidades realmente ejecutadas, verificadas y aprobadas por el Supervisor de Obra.

5. FORMA DE PAGO

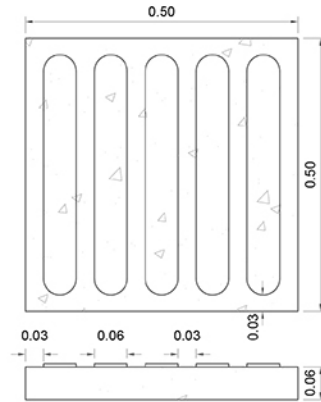
El pago del ítem se hará de acuerdo a la unidad y precio de la propuesta aceptada. Este costo incluye la compensación total por todos los materiales, mano de obra, herramientas, equipo empleado y demás incidencias determinadas por ley.

6. DETALLE CONSTRUCTIVO

PROVISION Y COLOCADO DE BALDOSAS PREFABRICADAS PODOTÁCTIL, DE HORMIGON, DE
ALTO TRAFICO DIM 50x50x6cm, $f_{ck}=21$ MPa

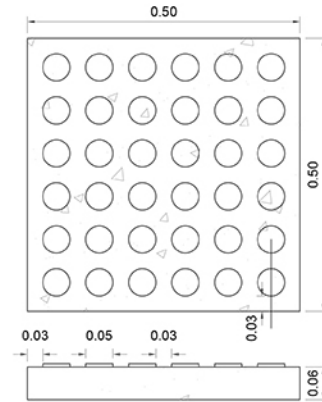
Baldosa Podotáctil
Tipo Lineal

Esc. 1:10



Baldosa Podotáctil
Tipo Toperol

Esc. 1:10



Juntas

Esc. 1:10

